

## OBEC NEDOMICE, okres Mělník

Nedomice 78, 277 14 Dřísy

IČO: 00662259, tel. 602 456 890, email: [obec@nedomice.cz](mailto:obec@nedomice.cz), dat. schránka: ja3asm2

V Nedomících dne 23.10.2017

### Zveřejnění ZÁMĚRU PRONÁJMU prostor sloužících k podnikání dle §39 odst. 1 zákona o obcích

Obec Nedomice zveřejňuje záměr pronajmout prostory sloužící k podnikání v Nedomících, v části budovy č.p 12 na pozemku st. 30, v k.ú. Nedomice, ve vlastnictví obce Nedomice, o výměře přízemí 40 m<sup>2</sup> a sklady v podkroví 46 m<sup>2</sup> za účelem **provozování prodejny potravin a smíšeného zboží**.

Cena pronájmu prostor (bez energií): min 1000,- Kč / měsíc.

Prostory sloužící k podnikání budou pronajaty ve stavu, v jakém jsou nabízeny, a ze strany nájemce nelze u pronajímatele požadovat kompenzaci nákladů spojených s adaptací prostor. V současné době jsou prostory využívány pro výše uvedený účel. V druhé části nemovitosti (separátní prostory) se nachází vyhlášená „Venkovská cukrárna“.

Prohlídka prostor a dotazy jsou možné po vzájemné telefonické dohodě na Obecním úřadě v Nedomících, tel. **606 357 436** nebo [obec@nedomice.cz](mailto:obec@nedomice.cz)

Písemné nabídky je možné podávat do **20.11. do 12:00**, a to osobně na obecním úřadě nebo písemně na adrese: Obec Nedomice, Nedomice 78, 277 14.

V nabídce uchazeč uvede:

- základní identifikační údaje (jméno, příjmení, bydliště, datum narození, telefon, email)
- výčet zkušeností z oboru, reference
- živnostenské oprávnění
- nabízenou cenu nájmu za měsíc
- předpokládaný termín otevření
- návrh koncepce prodeje potravin a smíšeného zboží (vyjádření rentability, předpokládaného sortimentu zboží, otevírací doby, potřeby zaměstnanců, atd.)
- občanská bezúhonnost a bezdlužnost (výpis z rejstříku trestů, potvrzení FÚ)

Obec Nedomice vybere nejvhodnější nabídku, zároveň si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek a nerozhodnout o pronájmu výše uvedeného.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce do 20.11.2017.

Datum vyvěšení: 23.10.20170

Datum sejmutí:

Ing. Jitka Štyksová, starostka obce Nedomice